

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **30/05/2023**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti nel comune di **PISA (G702)** provincia **PISA**



Soggetto richiesto:

FARMACIE COMUNALI PISA SPA sede **PISA (PI)** (CF: **01659730509**)

Totali immobili: di catasto fabbricati 3, di catasto terreni 3



**Immobile di catasto fabbricati -
n.1**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **PISA (G702) (PI)**
• Foglio **25** Particella **129** Subalterno **57**

FUSIONE del 25/02/2015 Pratica n. PI0016678 in atti
dal 25/02/2015 FUSIONE (n. 3931.1/2015)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **25** Particella **129**

> **Indirizzo**

PIAZZALE DONATELLO n. 16 Piano T

FUSIONE del 25/02/2015 Pratica n. PI0016678 in atti
dal 25/02/2015 FUSIONE (n. 3931.1/2015)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 3.579,05**
Zona censuaria **1**,
Categoria **C/1^a**, Classe **5**, Consistenza **154 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/04/2016
Pratica n. PI0032773 in atti dal 23/04/2016
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8987.1/2016)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **160 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/04/2016
Pratica n. PI0032773 in atti dal 23/04/2016 Protocollo
NSD n. VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n.
8987.1/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
23/04/2015, prot. n. PI0035357



**Immobile di catasto fabbricati -
n.2**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**
• Foglio **25** Particella **130** Subalterno **30**

FUSIONE del 25/02/2015 Pratica n. PI0016680 in atti
dal 25/02/2015 FUSIONE (n. 3933.1/2015)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **PISA (G702) (PI)**
Foglio **25** Particella **130**

> Indirizzo

VIALE MICHELANGELO n. 60-62 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/06/2022
Pratica n. PI0050462 in atti dal 28/06/2022
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 49167.1/2022)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del
22/06/2022 acquisita agli atti al prot. n. PI0049167 del
2022

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 2.393,78**
Zona censuaria **1**,
Categoria **C/1^a**, Classe **5**, Consistenza **103 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/04/2016
Pratica n. PI0032773 in atti dal 23/04/2016
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8987.1/2016)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **109 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
23/04/2015, prot. n. PI0035347

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1

> 1. FARMACIE COMUNALI PISA SPA (CF 01659730509)

Sede in PISA (PI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/10/2022 Pubblico ufficiale CACCETTA
ANGELO Sede PISA (PI) Repertorio n. 86046 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 15331.1/2022 Reparto PI di PISA in atti dal
19/10/2022

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PISA (G702)

Numero immobili: **2** Rendita: **euro 5.972,83** Superficie: **257 m²**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.3**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**

• Foglio **25** Particella **129** Subalterno **35**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PISA (G702) (PI)**

Foglio **25** Particella **129**

> Indirizzo

PIAZZALE DONATELLO n. 13 Piano T

VARIAZIONE del 15/07/2022 Pratica n. PI0055915 in
atti dal 15/07/2022 VAR. TOPONOMASTICA - IST.
55811/2022 (n. 55915.1/2022)

Annotazioni: Variazione su istanza di parte del
15/07/2022 acquisita agli atti al prot. n. PI0055811 del
2022

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 1.074,64**
Zona censuaria **1**,
Categoria **C/1^a**, Classe **7**, Consistenza **34 m²**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> Dati di superficie

Totale: **39 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
22/06/1968, prot. n. 2030

> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

> 1. FARMACIE COMUNALI PISA SPA (CF 01659730509)

Sede in PISA (PI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/10/2022 Pubblico ufficiale CACCETTA
ANGELO Sede PISA (PI) Repertorio n. 86047 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 15291.1/2022 Reparto PI di PISA in atti dal
18/10/2022

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PISA (G702)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 1.074,64** Superficie: **34 m²**



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**
• Foglio **20** Particella **591**
Partita: **2580**

Impianto meccanografico del 02/03/1977

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,26 Lire 510**
agrario **Euro 0,26 Lire 500**

Impianto meccanografico del 02/03/1977

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A94^{b)} A12^{c)}

Particella con qualità: **PRATO** di classe **3**
Superficie: **250 m²**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 2

> 1. COMUNE DI PISA (CF 00341620508)

Sede in PISA (PI)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/07/2007 Pubblico ufficiale DR.SSA ANGELA NOBILE- SEB Sede PISA (PI) Repertorio n. 54940 - COSTITUZIONE A TITOLO GRATUITO DI DIRITTO DI SUPERFICIE Trascrizione n. 10717.1/2007 Reparto PI di PISA in atti dal 01/08/2007

> 2. FARMACIE COMUNALI PISA SPA (CF 01659730509)

Sede in PISA (PI)
Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale**Catasto Terreni**

Immobili siti nel comune di PISA (G702)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 0,26** Reddito agrario: **euro 0,26** Superficie: **250 m²**

**Immobile di catasto terreni - n.5****Causali di aggiornamento ed annotazioni**

> Dati identificativi

Comune di **PISA (G702) (PI)**
• Foglio **20** Particella **593**
Partita: **9742**

Impianto meccanografico del 02/03/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,40 Lire 775**
agrario **Euro 0,39 Lire 760**

Impianto meccanografico del 02/03/1977

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A94^{b)} A12^{c)}

Particella con qualità: **PRATO** di classe **3**
Superficie: **380 m²**



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **PISA (G702) (PI)**
• Foglio **20** Particella **595**
Partita: **9742**

Impianto meccanografico del 02/03/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,86 Lire 1.673**
agrario **Euro 0,85 Lire 1.640**

Impianto meccanografico del 02/03/1977

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A94^{b)} A12^{c)}

Particella con qualità: **PRATO** di classe **3**
Superficie: **820 m²**

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 5 al n. 6 - totale righe intestati: 2**

> **1. COMUNE DI PISA (CF 00341620508)**

Sede in PISA (PI)
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 16/07/2007 Pubblico ufficiale NOBILE Sede PISA (PI) Repertorio n. 54940 - UU Sede PISA (PI) Registrazione - DIRITTO SUPERFICIE IST. 129402/2013 Voltura n. 8022.1/2013 - Pratica n. PI0132222 in atti dal 26/11/2013

> **2. FARMACIE COMUNALI PISA SPA (CF 01659730509)**

Sede in PISA (PI)
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1 (deriva dall'atto 1)

➤ **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PISA (G702)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 1,26** Reddito agrario: **euro 1,24** Superficie: **1.200 m²**

➤ **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **3** Rendita: **euro 7.047,47** Superficie: **291 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **3** Reddito dominicale: **euro 1,52** Reddito agrario: **euro 1,50** Superficie: **1.450 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

b) A94: Ora comprensorio i della bonifica di 1a categoria della pianura settentrionale o di fiume morto - fossa dei sei comuni - 4a categoria - scolo

c) A12: Consorzio ii di 2a categoria a destra del fiume arno