

Pisa, 7 Marzo 2016

Oggetto: Invito alla trattativa privata per la realizzazione di **OPERE TERMICO-IDRAULICHE** relative ad un fondo adibito a Uffici Amministrativi presso Sesta Porta - Pisa.

Questa società ha intendimento di prendere in locazione un fondo sito presso i locali della Sesta Porta – Pisa da adibire a Uffici Amministrativi.

A tale proposito viene indetta una trattativa privata per la realizzazione delle **opere termico - idrauliche** destinate alla realizzazione di tale unità.

Le Ditte interessate a partecipare alla trattativa privata dovranno presentare in busta chiusa i seguenti documenti:

- OFFERTA, redatta in carta semplice e sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta, che faccia esplicito riferimento ai punti previsti dal nostro capitolato (Allegato 1), che è stato redatto sulla base di un progetto elaborato in proprio di cui si allega copia (Allegato 2);
- Certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio;
- DURC in corso di validità.

Lievi variazioni rispetto a quanto specificato nei singoli punti previsti nel capitolato, dettate da esigenze di produzione, saranno prese in considerazione solo se perfettamente compatibili con il progetto.

A tale proposito il giudizio di merito della Commissione esaminatrice è insindacabile.

L'offerta s'intende a corpo.

Dovranno inoltre essere indicati nell'offerta i termini di pagamento e la durata della garanzia.

L'offerta non dovrà superare l'importo complessivo di € 20.000,00 IVA esclusa.

La trattativa privata sarà aggiudicata con il sistema del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del d.lgs. 163/06. Non saranno ammesse a partecipare alla gara le offerte in aumento, indeterminate.

Si ritiene obbligatorio, per tutte le Ditte, un sopralluogo concordato con il ns. tecnico prima della consegna delle buste, nel corso del quale verrà redatto un apposito verbale.

La società si riserva di non procedere con l'esecuzione dei lavori, e quindi con l'appalto delle opere, nel caso in cui non trovi un accordo con la società affittante in ragione dell'accollo di opere aventi natura straordinaria, tra cui quelle di specie.

La Ditta prescelta dovrà iniziare a collaborare per la realizzazione dei locali entro sette giorni dalla data di affidamento dell'incarico. La consegna del manufatto finito è prevista entro 40 giorni dalla data di assegnazione.

L'Amministratore si riserva, una volta ricevute le offerte, di attivare un contraddittorio con uno o più concorrenti per eventuali chiarimenti e definizioni contrattuali.

La busta, contenente i sopraelencati documenti, dovrà essere firmata sui lembi di chiusura, riportare all'esterno **Offerta per la realizzazione di opere termico - idrauliche relative ad un fondo adibito a uffici amministrativi** e il nominativo dell'impresa mittente e pervenire presso la sede della Farmacie Comunali Pisa S.p.a. via Lucchese al civico 15, 56123 PISA, entro e non oltre le ore 13.00 del 22/03/2016.

Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione ma esclusivamente la data di acquisizione al protocollo presso la sede dell'Amministrazione.

FARMACIE COMUNALI PISA S.p.A.
Via Lucchese n. 15 - PISA
Telefono 050 8311170
Fax 050 830848
P. Iva 01659730509
Rabio Armani
Amministratore Unico
Farmacie Comunali Pisa SpA